PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO DE CONTROLO PRÉVIO DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA

(Artigo 6.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE) – qual aplicável)

Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Figueira de Castelo Rodrigo

1. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome / Denominação

Tipo de Entidade[(a)]

NIF/NIPC | N.º de identificação civil

Domicílio / Sede

Código Postal | Localidade

Contacto telefónico | E-mail

Na qualidade de[(b)]

2. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL

Nome

NIF | Doc. de identificação / N.º

Domicílio / Sede

Código Postal | Localidade

Contacto telefónico | E-mail

Na qualidade de ☐ Mandatário ☐ Sócio-gerente ☐ Administrador

☐ Outro:

3. IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Local / rua / número de polícia:

Freguesia:

Artigo matricial urbano / rústico:

Descrição na Conservatória do Registo Predial n.º:

Processo municipal anterior (se conhecido):

4. OPERAÇÃO URBANÍSTICA EM CAUSA

Natureza dos trabalhos (assinalar):

☐ Conservação ☐ Alteração ☐ Reconstrução ☐ Demolição ☐ Outra:

Descrição sucinta dos trabalhos executados ou a executar:

Situação: ☐ Trabalhos por iniciar ☐ Em execução ☐ Concluídos

5. OBJETO DO PEDIDO

Requer a emissão de declaração/certidão municipal relativa ao enquadramento da operação urbanística acima identificada no regime de isenção de controlo prévio previsto no RJUE, com indicação do fundamento legal aplicável, caso se confirmem os respetivos pressupostos.

Fundamento de isenção invocado pelo requerente (se conhecido):

6. ELEMENTOS A JUNTAR (conforme aplicável)

- ☐ Planta de localização e identificação do imóvel
- ☐ Memória descritiva / descrição detalhada dos trabalhos
- ☐ Fotografias do existente e/ou dos trabalhos
- ☐ Peças desenhadas elucidativas (quando necessárias)
- ☐ Documento comprovativo da legitimidade / representação, quando aplicável
- ☐ Outros: _____

7. DECLARAÇÃO E ASSINATURA

O requerente declara que os elementos apresentados correspondem à situação do imóvel e à operação urbanística descrita, sem prejuízo da verificação pelos serviços municipais e do cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis.

Figueira de Castelo Rodrigo, _____ de _____ de 20_____

Assinatura do requerente / representante

_____

Nota: *A presente solicitação não constitui pedido de licença nem substitui a comunicação do início dos trabalhos, quando legalmente exigida. A isenção de controlo prévio não dispensa o cumprimento dos instrumentos de gestão territorial, servidões administrativas, restrições de utilidade pública e demais legislação aplicável. A ocupação do espaço público está sujeita a procedimento próprio, quando exigível.*