PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE

1. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome / Denominação

NIF/NIPC | N.º de identificação civil

Domicílio / Sede

Código Postal | Localidade

Contacto telefónico | E-mail

Na qualidade de ☐ **Proprietário** ☐ **Comproprietário** ☐ **Outro**

2. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL

Nome

NIF | Doc. de identificação / N.º

Domicílio / Sede

Código Postal | Localidade

Contacto telefónico | E-mail

Na qualidade de ☐ **Mandatário** ☐ **Sócio-gerente** ☐ **Administrador** ☐ **Outro:**

3. IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

Local / Arruamento / Lugar:

Freguesia:

Artigo matricial:

Descrição predial / código de acesso à certidão permanente:

Localização do prédio: ☐ **Em perímetro urbano** ☐ **Fora de perímetro urbano** ☐ **Prédio com áreas em ambas as situações**

Área total do prédio (m²):

4. OPERAÇÃO DE DESTAQUE

Vem requerer a emissão de certidão comprovativa da verificação dos requisitos aplicáveis ao destaque de uma única parcela de prédio com descrição predial, nos termos do artigo 6.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE), na redação em vigor.

Área da parcela a destacar (m²): Área da parcela remanescente (m²):

Parcela a destacar — confrontações:

Norte:

Sul:

Nascente:

Poente:

Parcela remanescente — confrontações:

Norte:

Sul:

Nascente:

Poente:

5. EDIFICAÇÕES EXISTENTES (quando aplicável)

Identificar as edificações existentes no prédio e a parcela em que ficam integradas após o destaque:

Descrição:

Título / antecedente urbanístico, quando existente:

Outras observações:

6. ELEMENTOS A APRESENTAR

- ☐ **Documento comprovativo da legitimidade do requerente, quando necessário;**
- ☐ **Certidão do registo predial ou código de acesso à certidão permanente atualizado;**
- ☐ **Caderneta predial, quando necessária à identificação matricial do prédio;**
- ☐ **Planta de localização com delimitação do prédio objeto do pedido;**
- ☐ **Levantamento/planta da situação existente, identificando os limites do prédio, a parcela a destacar e a parcela remanescente, respetivas áreas e confrontações;**
- ☐ **Identificação das edificações existentes, quando aplicável;**
- ☐ **Outros elementos estritamente necessários à verificação dos requisitos legais aplicáveis ao destaque.**

Nota: *A emissão da certidão depende da verificação, pelos serviços municipais, do cumprimento dos requisitos legais aplicáveis ao destaque. Poderão ser solicitados elementos complementares quando estritamente necessários à apreciação do pedido.*

7. DECLARAÇÃO E ASSINATURA

Declaro que as informações e elementos apresentados correspondem à situação do prédio identificado.

Figueira de Castelo Rodrigo, _____ de _____ de 20_____

Assinatura do requerente / representante

_____